

SOLICITAÇÃO

ESCOPO TÉCNICO DETALHADO DO SERVIÇO

SOLICITANTE: Kuayre Meireles

CARGO: Coordenador de Melhoria Contínua

DATA: 06/01/2023

SOLICITAÇÃO DE SERVIÇO:

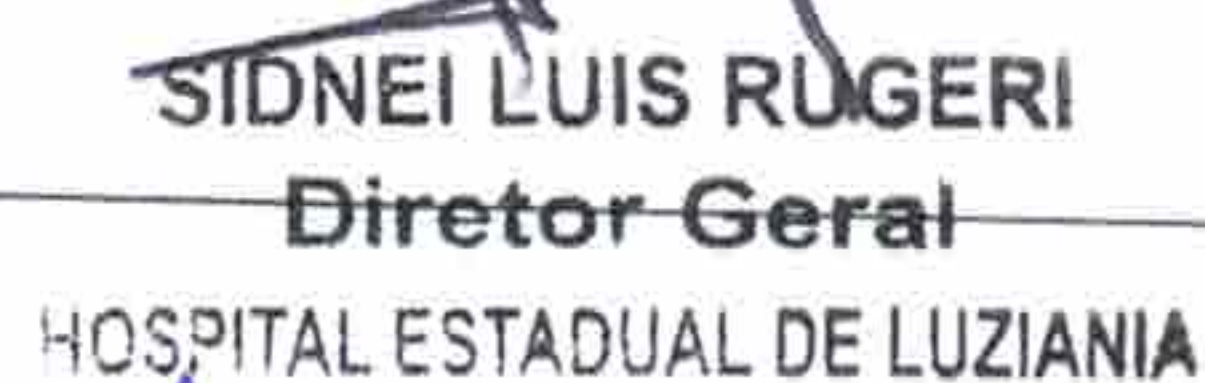
Elaboração e Aprovação de Projeto Arquitetônico (As built) do Hospital Estadual de Luziânia.

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO:

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO (AS BUILT) E APROVAÇÃO NOS ÓRGÃOS COMPETENTES.

- As plantas baixas de cada pavimento contendo todas as dimensões (medidas lineares e áreas dos compartimentos), locação de louças sanitárias, bancadas e layout de mobiliários e equipamentos;
- Planta de locação da edificação ou conjunto de edificações e seus acessos de pedestres e veículos;
- Indicação dos locais de armazenamento de resíduos sólidos, específico para área de saúde;
- Planta de cobertura com todas as indicações pertinentes, quando a edificação for constituída por mais de um bloco e os mesmos forem interligados;
- Planta de situação do terreno em relação ao seu entorno urbano;
- Apresentar na prancha do projeto: tabela de revestimentos (piso, parede e teto), quadro de indicação de mobiliários, quadro de esquadrias e pé direito de todos os ambientes do estabelecimento;
- Anotação de responsabilidade técnica – ART, emitido pelo CREA/GO ou registro de responsabilidade técnica – RRT, emitida pelo CAU/GO;
- Memorial descritivo de obras: descrição dos revestimentos e acabamentos (piso, parede, teto e divisórias) de cada ambiente do estabelecimento. o documento deverá ser assinado pelo profissional de engenharia ou arquitetura;
- Memorial descritivo de atividades: descrição das atividades que serão desenvolvidas em cada ambiente do estabelecimento. o documento deverá ser aprovado e assinado pelo responsável técnico do estabelecimento;


Kuayre Meireles
Coordenador de Melhoria Contínua
Hospital Estadual de Luziânia


SIDNEI LUIS RUGERI
Diretor Geral
HOSPITAL ESTADUAL DE LUZIANIA


ISNAR PASSOS
Diretor Administrativo/Financeiro
CRA 042935
HOSPITAL ESTADUAL DE LUZIANIA

FORMA DE APRESENTAÇÃO MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS/ATIVIDADES:

apresentar em forma de texto no formato a-4, digitado, contendo:

- Razão social ou nome do proprietário, CNPJ ou CPF e endereço e telefone do estabelecimento;
- Nome do responsável legal pelo estabelecimento;
- Nome e registro profissional do responsável técnico pelo estabelecimento;
- Nome do autor do projeto de arquitetura e nº de registro no CAU ou CREA/GO;
- Objetivo social do estabelecimento (conforme contrato social);
- Relação de todos os ambientes do estabelecimento, constando, inicialmente, as atividades a serem desenvolvidas, área, equipamentos e mobiliário, e materiais de acabamento (piso, parede, teto, forro, etc);
- Especificar que os abrigos externos para lixo (segundo a RDC 222/2018), estão localizados no recuo frontal do terreno, com acesso direto para coleta, ligados a uma rede de esgoto e com ponto de água para higienização dos mesmos.

PROJETO DE ARQUITETURA/LAYOUT:

- Apresentar o projeto de arquitetura, desenhado de acordo com a ABNT (cotas, dimensionamento, áreas, aberturas, desníveis, projeções, etc). ver NBR-6492;
- Apresentar o projeto em formato A3 ou maior (A2, A1 ou A0);
- Apresentar carimbo do projeto conforme NBR-6492;
- Utilizar escala 1:75 ou 1:50. em caso de estabelecimentos de grande porte, poderá ser utilizada escala menor, desde que esteja legível;
- Implantação geral: recuos, níveis, estacionamento, acessos, abrigos externos para lixo comum e infectante, etc;
- Acessibilidade de acordo com a NBR 9050/2020 e suas atualizações;
- Tabela de revestimentos (piso, parede e teto), quadro de indicação de mobiliários e quadro de esquadrias e pé direito de todos os ambientes do estabelecimento;

Todos os documentos devem apresentar o mesmo nome/razão social, endereço e CPF/CNPJ. caso haja divergências entre os dados dos documentos citados não haverá aprovação.

Obs: A contratada deverá assumir todos os levantamentos e emissão dos documentos necessários para aprovação nos órgãos:

- Divisão de Obras do Município de Luziânia-GO;
- Superintendência de Vigilância em Saúde – SUVISA-GO

Todas as documentações já existentes serão disponibilizadas para a contratada, visando a agilidade do serviço.

Kuayrê Meireles
Coordenador de Melhoria Contínua
Hospital Estadual de Luziânia

SIDNEI LUIS RUGERI
Diretor Geral
HOSPITAL ESTADUAL DE LUZIANIA

ISNAR PASSOS
Diretor Administrativo e Financeiro
CRA 042935
HOSPITAL ESTADUAL DE LUZIANIA

JUSTIFICATIVA

Após início de gestão do hospital através do Contrato de 045/2022 (SES-GO) foi observada a inexistência de projeto arquitetônico condizente a estrutura física atual do hospital.

Com base no fato, foram efetuadas tentativas de aquisição do projeto junto aos órgãos responsáveis, tanto municipais como estaduais, não obtendo êxito.

Alguns projetos referentes a obra de ampliação e reforma ainda do período em que a unidade hospitalar era administrada pelo município de Luziânia-GO foram localizados na instituição financeira Caixa Econômica Federal, (responsável pelo financiamento da obra na época de sua execução), porém, os documentos também não condizem com a estrutura física atual do hospital, além de não considerar a estrutura como uma só edificação.

Considerando os fatos, identifica-se a necessidade de contratação de empresa especializada para elaboração de Projeto Arquitetônico (As Built) do Hospital Estadual de Luziânia.

SOLICITANTE

AUTORIZAÇÃO

Data: 06/01/23

Data: 06/01/2023

Kuayrê Meireles
Coordenador de Melhoria Contínua
Hospital Estadual de Luziânia

Assintura e Carimbo

ISNAR PASSOS
Diretor Administrativo/Financeiro
CRA 042935
HOSPITAL ESTADUAL DE LUZIANIA

Assintura e Carimbo

SIDNEI LUIS RUGERI
Diretor Geral
HOSPITAL ESTADUAL DE LUZIANIA